

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 广东技术师范学院天河学院二期用地项目

项目编号 2018-440111-82-03-005528

建设地点 广东省广州市白云区

验收单位 广州理工学院

2021年12月30日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广东技术师范学院天河学院二期用地项目	行业类别	社会事业类
主管部门 (或主要投资人)	广州理工学院	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	广州市白云区水务局， 云水函〔2019〕539号，2019年4月26日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计和施工图设计批复机关、文号及时间	《广州市国土资源和规划委员会关于原则同意修建性详细规划的批复》（穗国土规划批[2017]136号），2017年9月		
项目建设起止时间	2018年5月起至2021年12月止		
水土保持方案编制单位	广东国仕工程咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	方圆建设集团有限公司、长宇(珠海)国际建筑设计有限公司		
水土保持监测单位	广州理工学院		
水土保持施工单位	中建城乡建设（深圳）有限公司、广东顺元建设工程有限公司		
水土保持监理单位	永明项目管理有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	广东国仕工程咨询有限公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等要求，广州理工学院于2021年12月30日在广州理工学院主持召开了广东技术师范学院天河学院二期用地项目水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有：建设单位、水土保持方案编制单位、水土保持验收报告编制单位、水保工程施工单位、监理单位、水土保持设计等单位的代表，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及相关单位代表检查了工程现场，查阅了建设单位提供的有关技术资料，听取了建设单位、代建单位、监理单位及水土保持监测单位关于水土保持设施自验情况、水土保持监测、监理工作情况的汇报，以及水土保持方案编制、设计、施工单位的补充说明，经质询、讨论，形成了广东技术师范学院天河学院二期用地项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

广东技术师范学院天河学院二期建设项目位于广州市白云区太和镇兴太三路638号，中心坐标为东经113°27′08″，北纬23°15′39″。工程总投资280000万元，其中土建投资260000万元，项目资金来源为企业自筹。

综合考虑广东技术师范学院天河学院二期建设项目实际建设情况及后期投入使用问题，广东技术师范学院天河学院二期建设项目分期建设、分期竣工验收。本次水土保持设施验收报告范围为广东

技术师范学院天河学院二期用地项目。广东技术师范学院天河学院二期用地项目于 2018 年 5 月开工，2021 年 12 月完工，总工期 44 个月。项目总占地面积约为 5.44hm²，均为永久占地，占地类型为教育用地、园地、坑塘水面。工程建设内容 3 栋学生宿舍楼，1 栋行政楼，1 栋教学楼，1 栋工程楼，1 栋后勤用房，1 栋师生活动中心及配套公共服务设施、道路广场、园林绿化及给排水等附属设施。

根据建设单位、监理单位、施工单位提供的资料及水土保持监测成果显示，工程土石方开挖总量 9.20 万立方米；土石方回填总量 9.20 万立方米，其中约 2.59 万立方米土石方用于本项目回填，约 6.61 万立方米土石方运往本校待建区南侧填土区域进行填埋压实，并进行复绿处理；本项目无借方，无弃方。

（二）水土保持方案批复情况

2019 年 4 月 26 日，广州市白云区水务局以云水函〔2019〕539 号文《关于广东技术师范学院天河学院二期建设项目水土保持方案的复函》予以审批。

（三）水土保持初步设计情况

建设单位于 2017 年 9 月取得《广州市国土资源和规划委员会关于原则同意修建性详细规划的批复》（穗国土规划批[2017]136 号）。

根据《开发建设项目水土保持技术规范》（GB50433-2008）规定，项目水土保持方案设计与主体工程所处的阶段相适应，主体设计为初步设计阶段，因此水保方案编制阶段为初步设计阶段。

（四）水土保持监测情况

本次验收范围总挖填方量共 18.40 万立方米，根据《广东省水土保持条例》要求，本项目属于鼓励监测的项目，鼓励建设单位自行开展水土保持监测工作或委托具有水土保持监测能力的有关机构开展水土保持监测工作。

广东技术师范学院天河学院二期用地项目于 2018 年 5 月动工，2021 年 12 月完工，总工期为 44 个月。期间建设单位自行开展了本项目的水土保持监测工作。监测人员结合广东技术师范学院天河学院二期用地项目的实际建设情况，合理布设监测点，对广东技术师范学院天河学院二期用地项目的现状进行监测。

2021 年 12 月，在水保验收单位、施工单位及监理单位的协助下，依据广东技术师范学院天河学院二期用地项目工程实际情况，查阅工程初步设计、施工图、监理月报、监理工作总结、建设过程中的影像照片以及项目施工竣工图，对工程建设过程中的水土流失情况进行了资料调查及实地调查，建设单位编制完成了《广东技术师范学院天河学院二期用地项目水土保持监测总结报告》。监测报告 6 项防治指标为：扰动土地整治率达到 99%、水土流失总治理度达到 99%、土壤流失控制比为 1.0、拦渣率达到 99%、林草植被恢复率达到 99%、林草覆盖率达到 46.88%，综合项目水土保持效果六项指标分析结果，六项指标均满足方案设计的目标值。截至到 2021 年 12 月，项目场地施工扰动的范围除绿化区域外均已进行硬化，场地内无大面积裸露的地表，已施工造成的水土流失现象已基本得到治理，可满足水土流失防治要求，基本完成批复的水土保持方案任

务。

（五）验收报告编制情况和主要结论

广东国仕工程咨询有限公司受建设单位委托，承担该工程水土保持设施验收报告的编制工作，于2021年12月编制完成了《广东技术师范学院天河学院二期用地项目水土保持设施验收报告》。主要结论为：本次水土保持设施验收工程为广东技术师范学院天河学院二期用地项目，水土保持设施验收责任范围面积为5.44hm²。项目水土保持措施设计及布局总体合理，工程质量达到了设计标准，实现了保护工程安全，控制水土流失，达到恢复和改善生态环境的目的。

项目区平均扰动土地整治率达到99%、水土流失总治理度达到99%、土壤流失控制比为1.0、拦渣率达到99%、林草植被恢复率达到99%、林草覆盖率达到46.88%，综合项目水土保持效果六项指标分析结果，六项指标均满足方案设计的目标值。截至到2021年12月，项目场地施工扰动的范围除绿化区域外均已进行硬化，场地内无大面积裸露的地表，已施工造成的水土流失现象已基本得到治理，可满足水土流失防治要求，达到水土保持设施验收的要求。验收组认为项目区内的水土流失已经得到有效控制，完成的各项水土保持措施质量合格，基本完成批复的水土保持方案任务，满足水土保持设施验收的条件。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：本工程实施过程中落实了水土保持措

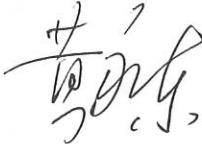



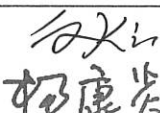

施，完成了水土流失预防和治理任务，水土保持效果六项指标均满足方案设计的目标值。项目区内的水土流失已经得到有效控制，完成的各项水土保持措施质量合格，满足水土保持设施验收的条件，同意组织竣工验收。

（七）后续管护要求

工程水土保持项目实施后由建设单位及代建单位管理部门具体负责日常维护管理工作，具体管理将依照广州理工学院的管理制度、基本管理流程及内部管理办法执行。建立管理养护责任制，落实专人，对工程出现的局部损坏部位进行修复、加固，林草措施及时进行抚育、补植、更新，使其水土保持功能不断增强发挥。

建设单位应进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	黄永东	广州理工学院	现场负责人		建设单位
成员	江芷雯	广东国仕工程咨询有限公司	助理工程师		验收报告编制单位
	张启霖	永明项目管理有限公司	监理		监理单位
	钟毅雄	广东国仕工程咨询有限公司	助理工程师		水土保持方案编制单位
	白水云	中建城乡建设(深圳)有限公司	项目负责人		施工单位
	杨康炎	广东顺元建设工程有限公司	项目负责人		
	王传群	方圆建设集团有限公司	项目负责人		设计单位
	任广贤	长宇(珠海)国际建筑设计有限公司	项目负责人	